

ДОГОВОР-ОФЕРТА

об оказании услуг по инженерным изысканиям

1. Общие положения

1.1. Настоящий Договор является официальным предложением (публичной офертой) ООО «ГеоГИС» (далее - Исполнитель) для физических или юридических лиц заключить договор на выполнение услуг по инженерным изысканиям на указанных ниже условиях.

1.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации (ГК РФ), в случае принятия изложенных ниже условий и оплаты услуг юридическое или физическое лицо, производящее акцепт этой оферты, становится Заказчиком (в соответствии с пунктом 3 статьи 438 ГК РФ акцепт оферты равносителен заключению Договора на условиях, изложенных в оферте).

1.3. Акцептом (принятием) условий, изложенных в настоящей публичной Оферте, является поступление денежных средств от Заказчика на счет ООО «РОБОКАССА», являющегося платёжным агентом, реквизиты которого указаны на сайте <https://robokassa.com/contact> в оплату перечня услуг, предложенных на сайте, дополнительно утвержденных в Коммерческом предложении (п. 2.3. Договора). Текст настоящего Договора-оферты (далее по тексту – «Договор») расположен по адресу: <https://geotop.msk.ru/oferta.pdf>.

1.4. Осуществляя акцепт Договора в порядке, определенном п. 1.3 Договора, Заказчик подтверждает, что он ознакомлен, согласен, полностью и безоговорочно принимает все условия Договора в том виде, в каком они изложены в тексте Договора, в том числе в приложениях к Договору, являющихся его неотъемлемой частью. Договор между Заказчиком и Исполнителем в отношении выбранной Заказчиком Услуги считается заключённым на условиях Оферты с момента Акцепта и до полного исполнения Исполнителем и Заказчиком своих обязательств по нему.

1.5. Договор не может быть отозван.

1.6. Договор не требует скрепления печатями и/или подписания Заказчиком и Исполнителем (далее по тексту - Стороны) и сохраняет при этом юридическую силу.

2. Предмет договора

2.1. Предметом настоящего Договора является возмездное оказание Исполнителем для Заказчика услуг по выполнению инженерных изысканий в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.2. Заказчик полностью принимает условия Договора и оплачивает услуги Исполнителя в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.3. Состав и объем выполняемых Исполнителем работ; участок, на котором необходимо выполнить изыскания; а также сроки и общая стоимость выполнения работ Исполнитель согласовывает с Заказчиком и направляет на электронную почту Заказчика в форме Коммерческого предложения. Если Заказчик до конца рабочего дня (18:00) после получения Коммерческого предложения не направляет в ответ свои замечания к его содержанию, - это значит, что он утверждает его, и такое Коммерческое предложение становится неотъемлемой частью Договора между Заказчиком и Исполнителем.

2. Сроки выполнения работ

2.1. Сроки выполнения работ согласовываются Исполнителем и Заказчиком и закрепляются в утвержденном Коммерческом предложении (п. 2.3. Договора)

2.2. При невыполнении Заказчиком встречных обязательств, установленных в Договоре, сроки начала и окончания работ сдвигаются на время, равное времени их задержки.

2.3. В случае возникновения обстоятельств, независящих от воли Исполнителя, которые не позволяют последнему качественно начать и/или выполнить работы (отсутствие необходимых данных, документов, невозможность прохода на участок работы, обстоятельства непреодолимой силы и т.п.), сроки выполнения работ могут быть продлены на количество таких дней.

2.4. Исполнитель не несет ответственности за задержку сроков работ, сверх указанных в договоре, вызванную бездействием третьих лиц, в том числе, но не ограничиваясь, организациями - балансодержателями инженерных сетей, по независящим от Исполнителя причинам (в том числе, из-за ограничений, вызванных карантинными мерами в связи пандемиями, включая COVID-19). Сроки выполнения работ продлеваются на соответствующий срок задержки.

2.5. Исполнитель, по предварительному согласованию с Заказчиком, вправе досрочно выполнить работы и сдать их результаты Заказчику, а последний обязан их оплатить с учетом досрочной сдачи.

2.6. Стороны имеют право, по взаимному согласию, приостановить Работы до прекращения обстоятельств, независящих от воли Сторон. В этом случае, Заказчик оплачивает Исполнителю фактически выполненные работы.

3. Оплата Услуг

3.1. Стоимость услуг по Договору определяется в соответствии с ценами, указанными на сайте <https://geotop.msk.ru/>, но может дополнительно уточняться Исполнителем в Коммерческом предложении исходя из спецификации необходимых Заказчику услуг.

3.2. Стоимость услуги может быть изменена Исполнителем в одностороннем порядке.

3.3. Заказчик до начала работ осуществляет авансовый платеж в размере 50% от стоимости работ.

3.4. Заказчик, в день получения результатов выполненных работ производит окончательную оплату стоимости работ.

4. Порядок сдачи и приёмки результатов работ

4.1. По окончании выполнения Работ, предусмотренных настоящим Договором, Исполнитель направляет Заказчику результаты выполненных инженерных изысканий, перечисленные в утвержденном Заказчиком Коммерческом предложении (п. 2.3. Договора).

4.2. Заказчик в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня получения Результатов работ рассматривает их и, в случае замечаний, предоставляет Исполнителю мотивированный отказ от приемки Работ.

4.3. При истечении срока, указанного в пункте 4.2. Договора и при отсутствии мотивированного отказа, работы считаются принятыми Заказчиком и подлежащими оплате. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки Работ, полученного Подрядчиком в установленные пунктом 4.2. Договора сроки, Сторонами составляется двухсторонний Акт (рекламация) с перечнем необходимых доработок и сроками их устранения.

4.4. Переход права собственности на разработанную техническую документацию происходит после полной оплаты работ.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Права и обязанности Исполнителя.

5.1.1. Исполнитель обязуется выполнить работы в соответствии с согласованным с Заказчиком Коммерческим предложением (п. 2.3. Договора).

5.1.2. Объемы проведения буровых работ определяется Коммерческим предложением (п. 2.3. Договора). Выбор методов и способов полевых исследований определяется Исполнителем по своему усмотрению, если не регламентируется в Коммерческом предложении. Ликвидация горных выработок выполняется в каждой скважине обратной засыпкой.

5.1.4. Если в процессе бурения геологических скважин вскрываются горные породы IV и выше категории буримости (согласно СБЦ на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства, 1999, глава 4) или специфические техногенные грунты (бетонные плиты, строительный мусор), то Исполнитель приостанавливает выполнение работ по Договору и в течение одного рабочего дня уведомляет Заказчика об этом факте. При принятии Заказчиком решения о продолжении бурения геологических скважин в скальных или валунных грунтах такое бурение оплачивается отдельно.

5.1.5. Исполнитель осуществляет иные права и несет другие обязанности, которые предусмотрены действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

5.2. Права и обязанности Заказчика.

5.2.1. Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно - хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.2.2. В целях выполнения Исполнителем принятых по Договору обязательств Заказчик обязан:

- обеспечить Исполнителю доступ на протяжении 8-часового рабочего дня на территорию проведения работ, в том числе коммуникационным колодцам, прочим объектам местности, включая доступ буровой техники к точкам бурения, а также возможность подъезда спецтехники Исполнителя на земельный участок в сроки, согласованные Сторонами;
- в случае наличия на территории техногенного покрытия (асфальт, бетон, и др.) устранить его до начала проведения работ, в связи с невыполнимостью бурения твердых пород с использованием буровых установок Исполнителя;
- обеспечить расчистку снега, устранить поваленные деревья, засыпать ямы и/или канавы, препятствующие в доступе и на подъездных путях к Объекту;
- при необходимости оформить разрешительную документацию для проведения земляных работ;
- предоставить Исполнителю в распоряжение имеющиеся исходные данные, оказывать Подрядчику содействие в получении дополнительных исходных данных.

5.2.3. Обязанности и ответственность за предоставление возможности проведения полевых работ по инженерным изысканиям возлагаются на Заказчика. В случае возникновения Претензий со стороны третьих лиц (в том числе и контролирующих органов), таковые переадресовываются в сторону Заказчика.

5.2.4. Заказчик обязан произвести оплату и принять выполненные работы в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.

5.2.5. Заказчик не вправе передавать третьим лицам свои права, включая денежные требования, и обязанности по Договору без предварительного письменного согласия Подрядчика.

5.2.6. Заказчик осуществляет иные права и несет другие обязанности, которые предусмотрены действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

6. Обстоятельства непреодолимой силы

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, а именно: стихийных бедствий, военных действий, террористических актов, блокады и забастовок, решений органов законодательной и/или исполнительной власти Российской Федерации, при условии, что данные обстоятельства непосредственно повлияли на выполнение обязательств по Договору.

6.2. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы Стороны извещают друг друга в письменной форме не позднее 7 (Семи) дней с момента их наступления.

6.3. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения Сторонами обязательств по Договору откладывается на период действия обстоятельств непреодолимой силы или иной согласованный Сторонами срок.

6.4. Если действие обстоятельств непреодолимой силы длится свыше 30 (Тридцати) календарных дней, Стороны принимают решение о пересмотре сроков исполнения Договора, либо о его расторжении. В этом случае ни одна из Сторон не вправе требовать возмещения убытков.

6.5. Факт наступления и действие обстоятельств непреодолимой силы, а также их продолжительность, должны быть подтверждены документально компетентным органом.

6.6. Решение о полном или частичном неисполнении обязательств в связи с наступлением обстоятельства непреодолимой силы оформляется двусторонним соглашением.

7. Порядок изменения и расторжения договора

7.1. Все дополнения и изменения к Договору оформляются дополнительными соглашениями в письменной форме, которые подписываются уполномоченными представителями Сторон и скрепляются печатями Сторон по Договору. Переписка Сторон никоим образом не изменяет какие-либо условия Договора.

7.2. Договор может быть расторгнут в любое время по соглашению Сторон.

7.3. Сторона, намеренная расторгнуть Договор, направляет письменное уведомление об этом другой Стороне, с приложением подписанного ею соглашения о расторжении Договора. Сторона, получившая уведомление и соглашение о расторжении Договора, при согласии подписывает его и направляет другой Стороне в течение 20 (Двадцати) дней с даты получения уведомления. С момента подписания обеими Сторонами соглашения о расторжении Договора, Договор считается расторгнутым.

7.4. Исполнитель вправе отказаться от исполнения обязательств и расторгнуть Договор в одностороннем порядке без возмещения Заказчику убытков, обусловленных прекращением Договора, в том числе, в следующих случаях:

- если Заказчик не оплатил выполненные работы, либо нарушил сроки оплаты отдельных этапов работ, предусмотренные Договором, более чем на 25 (Двадцать пять) календарных дней
- в случае принятия арбитражным судом к производству заявления о признании Заказчика несостоятельным (банкротом) и/или в случае принятия арбитражным судом решения о признании Заказчика несостоятельным (банкротом) и/или о введении арбитражным судом в отношении Заказчика любой процедуры банкротства, а равно в случае приостановления деятельности Заказчика в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, и/или приостановления операций по его счетам;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и/или Договором.

7.5. В случае досрочного расторжения Договора Заказчик оплачивает Исполнителю выполненные до момента расторжения Договора и соответствующие требованиям Договора работы. При этом выплачиваемая Подрядчику сумма определяется актом сверки взаиморасчетов, с учетом платежей, полученных Подрядчиком по Договору.

8. Порядок разрешения споров

8.1. При исполнении Договора Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

8.2. Стороны вправе разрешать споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора путём проведения переговоров, обмена письмами между Сторонами, уточнением условий Договора, составлением необходимых протоколов, дополнений и изменений.

8.3. В случае невозможности разрешения спора путем переговоров, спор разрешается в претензионном порядке. Претензия должна быть рассмотрена в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента ее получения.

8.4. По истечению срока рассмотрения претензии, Стороны вправе передать спорный вопрос на разрешение в судебном порядке в Арбитражный суд г. Москвы.

9. Конфиденциальность и защита персональной информации

9.1. Исполнитель обязуется не разглашать полученную от Заказчика информацию.

9.2. Не считается нарушением обязательств разглашение информации в соответствии с обоснованными и применимыми требованиями закона.

9.3. Исполнитель получает информацию об IP-адресе посетителя Сайта <https://geotop.msk.ru/>. Данная информация не используется для установления личности посетителя.

9.4. Исполнитель не несет ответственности за сведения, предоставленные Заказчиком на сайте <https://geotop.msk.ru/> в общедоступной форме.

10. Заключительные положения

10.1. Исполнитель оставляет за собой право изменять или дополнять любые из условий настоящего Договора в любое время, публикуя все изменения на своем сайте.

10.2. Признание судом недействительности какого-либо положения настоящего Договора и правил не влечет за собой недействительность остальных положений.

11. Реквизиты Исполнителя

ООО «ГЕОГИС»

ОГРН 1197746401357

ИНН 9715350384

КПП 771501001

Юридический адрес: 127106, г. Москва, ш. Алтуфьевское, д. 27, эт. 4, оф. 418, пом. 5

Банковские реквизиты:

Р/с 40702810801500046092

Точка ПАО Банка "ФК ОТКРЫТИЕ"

К/с 30101810845250000999

БИК 044525999

Генеральный директор Мазурик А.В.

12. Контактные данные

Почтовый адрес: 117292, г. Москва, ул. Кржижановского 5, к.1, А/Я 58

тел: +74996776423, +79584983463

e-mail: mail.geogis@ya.ru